

ОАО «Скандинавский Дом»

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу на 31.12.2010 г.

ОАО «Скандинавский Дом», ИНН 7701330137, КПП 770101001 запись о создании юридического лица внесена в единый государственный реестр 31.03.2003 за основным государственным номером 1037701021357, зарегистрирован в ИМНС России №1 по ЦАО г.Москвы 09.04.2003, Место нахождения: 105064 г Москва, пер.Фурманский, д.10, стр.1, Почтовый адрес: 125171 г Москва, 3-я Радиаторская, д.9, тел. (495) 788-86-78

Генеральный директор:

с 22.12.2008г. – Ким Алексей Константинович

Главный бухгалтер

с 29.10.2009г. – Форись Ольга Николаевна

Акционеры:

№ лицевого счета	Ф.И.О., наименование зарегистрированного лица	Количество акций (шт.)	Номинальная стоимость (руб.)	Доля в уставном капитале, %
2	Макаренко Валерий Викторович, гражданин Российской Федерации	5 000 001 (пять миллионов одна)	5000001,00 (пять миллионов один) рубль 00 коп.	50,00001%
3	Макаренко Анна Чарьевна, гражданин Российской Федерации	4 999 999 (четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять)	4999999,00 (четыре миллиона девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 коп.	49,99999%

Учет ведется по плану счетов утвержденному приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. №94 с применением программного комплекса 1:С Предприятие.

А/ ОАО «Скандинавский Дом» имеет счета в следующих банках:

- в ОАО «Промсвязьбанк» к/с 30101810600000000119 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва БИК 044583119, ИНН 7744000912, КПП 775001001. Юридический адрес (место нахождения):109052, г.Москва, ул.Смирновская, д.10, стр.22. телефон 733-96-20, имеет следующие счета:
 1. расчетный 40702810510040492501 (рубли РФ) дата открытия 23.05.2003

2. транзитный 40702840110041492501(доллары США) дата открытия 23.05.2003
3. текущий 40702840810040492501 дата открытия 23.05.2003
4. транзитный 40702752910041492501(Шведская крона) дата открытия 23.05.2003
5. текущий 40702752610040492501 дата открытия 23.05.2003
6. транзитный 40702978710041492501(Евро) дата открытия 23.05.2003
7. текущий 40702978410040492501 дата открытия 23.05.2003
8. счет СКС №40702810310090492502 дата открытия 30.05.2005

- в ОАО Сбербанк России Химкинское отд. 7825 к/с 30101810400000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525225, ИНН 7707083893, КПП 775001001, Юридический адрес (место нахождения): 117817, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, тел. (495) 793-06-76, имеет следующие счета:

1. бизнес-счет 40702810440440000560 (рубли РФ) дата открытия 08.10.2009
2. расчетный 40702810840440000542 (рубли РФ) дата открытия 03.09.2009

- в ЗАО Банк ВТБ 24, к/с 30101810100000000716 ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525716, ИНН 7710353606, Юридический адрес (место нахождения): 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д.35, тел. (495) 960-24-24, имеет следующий счет:

1. счет для перечисления зарплаты 30232810481100000009 (дата открытия 17.03.2008)

- ОАО "МСКБ", к/с 30101810600000000768 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской обл., БИК 044705768, ИНН 5190900165, КПП 519001001, Юридический адрес (место нахождения): 183032, г.Мурманск, пр.Ленина,12 (тел.(8152)23-03-34)

1. расчетный 40702810700000001696 (рубли РФ) дата открытия 18.01.2007
2. расчетный 40702810500000002248 (рубли РФ) дата открытия 28.05.2009
3. расчетный 40702810800000002249 (рубли РФ) дата открытия 28.05.2009
4. расчетный 40702810200000002250 (рубли РФ) дата открытия 28.05.2009
5. расчетный 40702810500000002251 (рубли РФ) дата открытия 28.05.2009
6. расчетный 40702810800000002252 (рубли РФ) дата открытия 28.05.2009
7. расчетный 40702810100000002253 (рубли РФ) дата открытия 28.05.2009
8. текущий 40702752800000001696 (Шведская крона) дата открытия 18.01.2007
9. транзитный 40702752100001001696 (Шведская крона) дата открытия 18.01.2007

10. текущий 40702840000000001696 (доллары США) дата открытия 18.01.2007
 11. транзитный 40702840300001001696 (доллары США) дата открытия 18.01.2007
 12. текущий 40702978600000001696 (Евро) дата открытия 18.01.2007
 13. транзитный 40702978900001001696 (Евро) дата открытия 18.01.2007
- ООО КБ «БНП Париба Восток», к/с 30101810500000000808 в Отделении №1 Московского ГТУ Банка России, БИК 0414583808, ИНН 6452010742, КПП 775001001, Юридический адрес (место нахождения): 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 26, стр.2, телефон (495) 729-52-00, имеет следующие счета:
 1. расчетный 40702810441000001006 (рубли РФ) дата открытия 14.01.2009
 2. текущий 40702840041000001007 (доллары США) дата открытия 14.01.2009
 3. транзитный 40702840341000001008 (доллары США) дата открытия 14.01.2009
 4. текущий 40702978241000001009 (Евро) дата открытия 14.01.2009
 5. транзитный 40702978641000001010 (Евро) дата открытия 14.01.2009
 - ОАО «НОМОС-БАНК», к/с 30101810300000000985, БИК 044525985, ИНН 7706092528, КПП 775001001, Юридический адрес (место нахождения): 109240, г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, 3, стр.1, телефон (495) 729-52-00, имеет следующие счета:
 1. расчетный 40702978500061000043 дата открытия 22.09.2010
 2. расчетный 40702840500061000058 дата открытия 22.09.2010
 3. расчетный 40702978200060000043 дата открытия 22.09.2010
 4. расчетный 40702840200060000058 дата открытия 22.09.2010
 5. расчетный 40702810900060000359 дата открытия 22.09.2010

Б/ ОАО «Скандинавский Дом» осуществляет несколько видов деятельности. В том числе: оптовая торговля оборудованием сотовой связи, оказание услуг по организации доставки вышеуказанного товара по адресам отдельных покупателей, информационно-консультационные услуги по наладке радиорелейного оборудования, консалтинговые услуги по выделению радиочастот, послегарантийный ремонт оборудования сотовой связи, сдача в аренду основных средств, осуществление междугородных и международных грузовых перевозок автотранспортом, строительные работы, монтажные работы.

В/ ОАО «Скандинавский Дом» имеет лицензии и разрешения по видам деятельности:

Наименование работ, услуг, на проведение которых выдано разрешение	вид разрешения	номер разрешения	дата выдачи разрешения	срок действия разрешения
Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (строительство)	свидетельство о допуске к работам	СРО-С-062-0155-П-7701330137-02122009	02.12.2009 г.	без ограничения срока действия
Работы по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	свидетельство о допуске к работам	серия 01-И № 419	18.02.2010 г.	без ограничения срока действия
Работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (проектирование)	свидетельство о допуске к работам	СРО-П-043-097-Р-7701330137-07122009	07.12.2009 г.	без ограничения срока действия
Осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну	лицензия	12719	20.08.2008 г.	10.11.2011 г.
Производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений	лицензия	2/24787	23.04.2008 г.	23.04.2013 г.
Лицензия на осуществление деятельности по тушению пожаров	лицензия	1/13936	23.04.2008 г.	23.04.2013 г.
Осуществление геодезической деятельности	лицензия	РК-10741Г	22.12.2008 г.	22.12.2013 г.
Осуществление картографической деятельности	лицензия	РК-10742К	22.12.2008 г.	22.12.2013 г.
Осуществление международных автомобильных перевозок грузов	удостоверение допуска	МКГ-77-085915	17.03.2006 г.	21.03.2011 г.

Г/Виды деятельности Общества, кроме указанных в пункте Г не являются лицензируемыми.

Д/ ОАО «Скандинавский Дом» имеет девять обособленных подразделений.

Адрес	ИФНС обособленных подразделений	Дата регистрации обособленного подразделения (КПП):
630110, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Овчукова, 70	ИФНС по Калининскому району г. Новосибирска тел. (383) 271-32-11. 630110, г. Новосибирск, ул. Новая Заря, д. 45 (р-н Калининский) ИНН: 5410000109 КПП: 541001001	14.09.2005 КПП 541032001
443033, г. Самара, ул. Заводская, 2	Межрайонная ИФНС №18 по Самарской области 443101, г. Самара, ул. Утевская, 20а тел. (8462) 30-05-55 ИНН 6317064702 КПП 631701001	03.11.2005 КПП 631432001
620049, Свердловская обл, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 8 оф. 216	ИФНС по Ленинскому району г. Екатеринбурга Адрес: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 42. Тел. (343) 376-49-17 ИНН 6661009067 КПП 666101001	07.10.2005 КПП 667132001
350004, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кропоткина, 50	ИФНС №1 по г. Краснодару 350020 г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 7 тел. (861) 224-37-97 ИНН 2308024329 КПП 230801001	С 21.12.2009 КПП 230843001
197101, Санкт-Петербург, ул. Кропоткина, 11, лит. А, пом. 10-Н	Межрайонная ИФНС России №23 по СПб 196158, С-Пб, ул. Пулковская, д. 12а т. (812) 368-95-81 ИНН 7810000001 КПП 781001001	20.10.2006 КПП 781032001
680063, Хабаровский край, Хабаровск, ул. Гайдара, 19	Инспекция ФНС по Центральному району г. Хабаровска 680000, Хабаровский край, Хабаровск, ул. Ленина, 57 Тел. (4212) 32-47-67 ИНН 2721031295 КПП 272101001	21.01.2008 КПП 272132001
125171, Москва, ул. Зя Радияторская, 9	Инспекция ФНС России №43 по г. Москве 125493, Москва, ул. Смольная, 25а Тел. (495) 4566351 ИНН 7743777777 КПП 774301001	20.12.2007 КПП 774332001
141431, Московская обл., г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, 2/5	МРИ ФНС России №13 по Московской области 141411, Московская обл., г. Химки, Юбилейный пр-кт, 61 тел. (495) 793-87-22 ИНН 5047062900 КПП 504701001	До 06.09.2010г. КПП 504732001
364014, Чеченская Респ., г. Грозный, ул. Тверская, 15	Межрайонная ИФНС России № 1 по ЧР 364013, Чеченская Респ., ул. Заводская, 21 тел. 8(8712) 22-28-14 ИНН 2014029532 КПП 201401001	20.10.2008г. КПП 201445001

Адрес	ИФНС обособленных подразделений	Дата регистрации обособленного подразделения (КПП):
643,124460, г.Москва, г. Зеленоград, Панфиловский пр-кт, д.4, стр.1	ИФНС №35 по г.Москве 124482, г.Москва, г. Зеленоград, ул. Юности, 5 тел. (499) 735-03-60 ИНН 7735071603 КПП 773501001	С 30.08.2010г. КПП 773545001

Е/ ОАО «Скандинавский Дом» имеет на балансе транспортные средства.

Ж/ ОАО «Скандинавский Дом» имеет на балансе объекты недвижимого имущества:

- Здание, приобретенное по договору купли-продажи от 06.02.2006 у ООО «Лаварон» по адресу г.Москва ул.Радиаторская 3-я дом 9, общая площадь 575,5 кв.м. кадастровый номер 25543, свидетельство о государственной регистрации 77АГ01887463 от 16 марта 2006, зарегистрировано по месту ИФНС России №43 по г. Москвы 125493, Москва, ул. Смольная, д.25а 30 мая 2006 присвоен КПП 774306001 ;
- Здание, приобретенное по договору купли-продажи нежилых помещений от 02.03.2006 у компании ООО «Универсал-Трейд» по адресу г.Санкт-Петербург ул.Кузнецовская д.52 кор.2 пом.1Н,3Н,13Н лит.А, общая площадь 1883,3 кв.м, кадастровый номер 78:7622:12:142:2, свидетельство о государственной регистрации права 78АА768736 от 15.03.2006г. , зарегистрировано по месту МИФНС России №23 по Санкт-Петербургу 07 июня 2006г. присвоен КПП 781006001;
- Здание, приобретенное по договору купли-продажи от 06.12.2005г у Слободчикова В.А. по адресу Новосибирская обл.Искитимский район, рабочий поселок Линево ул.Листвянская дом 2, общая площадь 2050,80 кв.м, кадастровый номер 54:07:020111:0001:01/0016/00:1001/У, свидетельство о государственной регистрации права 54АВ779732 от 24.07.2006г зарегистрировано по месту МИФНС России №12 по Новосибирской области (Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по Искитимскому району Новосибирской области 5443) 15 марта 2006г. присвоен КПП 544306001;
- 1/2 Здания – склад №7, полученное от должника Асряна Мгера Самсоновича на основании постановления о передачи нереализованного имущества должника взыскателю от 30.11.2009 №52/21/5210/42009-СД, расположенного по адресу город Кола Мурманской области, улица Заводская, дом 9, общая площадь 1216,5 кв.м. , кадастровый номер: 51:01:01:02:01:22:26:1,2,3, свидетельство о государственной регистрации 51-АВ 208795 от 16 июля 2010

- года, зарегистрировано по месту Межрайонная ИФНС России №7 по Мурманской области, 16 июля 2010 г. присвоен КПП 510506001;
- Здание, полученное от должника Асряна Мгера Самсоновича на основании постановления о передачи нереализованного имущества должника взыскателю от 30.11.2009 №52/21/5210/42009-СД, расположенного по адресу город Мурманск, улица Садовая, д.8, общая площадь 735,2 кв.м, кадастровый номер: 51:20:03 00 000:000:000:2832, свидетельство о регистрации права 51-АВ 196515 от 21 мая 2010 года, зарегистрировано по месту ИФНС России по г. Мурманску 183038, г. Мурманск, ул Комсомольская , д.4, присвоен КПП 519006001.

3/ ОАО «Скандинавский Дом» имеет на балансе земельные участки:

- Земельный участок приобретенный по договору купли-продажи земельного участка от 02.03.2006 у компании ООО «Универсал-Трейд» по адресу г.Санкт-Петербург Кузнецовская ул. Д.52 корп.2 лит.А , общей площадью 3319,0 кв.м, кадастровый номер 78:7622:12, свидетельство о государственной регистрации права 78АА768737 от 15.03.2006, зарегистрировано по месту МИФНС России №23 по Санкт-Петербургу 15 марта 2006г. присвоен КПП 781008003;
- Земельный участок приобретенный по договору купли-продажи земельного участка от 02.03.2006 у компании ООО «Универсал-Трейд» по адресу г.Санкт-Петербург проспект Юрия Гагарина д.2 корп.4 (участок 1) , общей площадью 43,0 кв.м, кадастровый номер 78:7622:54, свидетельство о государственной регистрации права 78АА768735 от 15.03.2006 ,зарегистрировано по месту МИФНС России №23 по г. Санкт-Петербургу15 марта 2006г. присвоен КПП 781008001 ;
- Земельный участок приобретенный по договору купли-продажи земельного участка от 02.03.2006 у компании ООО «Универсал-Трейд» по адресу г.Санкт-Петербург Кузнецовская ул. Д,52 (участок 1) , общей площадью 609,0 кв.м, кадастровый номер 78:7622:51, свидетельство о государственной регистрации права 78АА768734 от 15.03.2006, зарегистрировано по месту МИФНС России №23 по Санкт-Петербургу 15 марта 2006г. присвоен КПП 781008002 ;
- Земельный участок приобретенный по договору купли-продажи земельного участка от 02.03.2006 у Слободчикова В.А. по адресу Новосибирская обл.Искитимский район, рабочий поселок Линево ул.Листвянская дом 2 , общей площадью 5115,11 кв.м, кадастровый номер 54:07:020111:0001, свидетельство о государственной регистрации права 54АВ779733 от

24.07.2006, зарегистрировано по месту МИФНС России №12 по Новосибирской области (Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по Искитимскому району Новосибирской области 5443) 15 марта 2006г. присвоен КПП 544308001;

И/ В штате Общества с учетом обособленных подразделений по состоянию на 31.12.2010г. состоит 188 человек. Средняя численность работников составила 212 человека;

К/ Информация по фактической и средней численности обособленных подразделений:

Обособленное подразделение	Фактическая численность на 31.12.2010	Средняя численность
Новосибирское обособленное подразделение	16	17
Краснодарское обособленное подразделение	23	20
СПб обособленное подразделение	46	48
Екатеринбургское обособленное подразделение	0	0
Самарское обособленное подразделение	10	9
Хабаровское обособленное подразделение	1	2
Московское обособленное подразделение	52	50
Обособленное подразделение в г. Грозном	7	5
Подмосковное обособленное подразделение (г. Химки)	0	27
Обособленное подразделение г.Зеленоград	33	34
ИТОГО	188	212

Л/ В 2010 г. не осуществлялись операции по покупке-продаже ценных бумаг на ММВБ и РТС.

М/ Учетная политика, принятая для ведения финансово-хозяйственной деятельности в ОАО «Скандинавский Дом», включает в себя следующие основные принципы и особенности:

- Бухгалтерский учет в ОАО «Скандинавский Дом» ведется в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете» и положениями о бухгалтерском учете и

отчетности в РФ, с учетом других действующих законов, положений и инструкций.

- Бухгалтерский учет ведется отдельно по видам продукции и деятельности. Выручка по всем видам деятельности ведется с использованием счета 90 «Продажи». Затраты распределяются по видам деятельности с использованием счетов 20 «Основное производство» и счета 44 «Расходы на продажу». Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». В конце месяца счет 26 закрывается на счет 90.8. Базой для распределения служит выручка. Расходы распределяются пропорционально по видам деятельности.
- К основным средствам относятся любые предметы и оборудование со сроком полезного использования более 12 мес., стоимостью на дату приобретения установленной законодательством.
- Срок полезного использования основного средства (в том числе бывшего в эксплуатации) определяется организацией в соответствии с кодами ОКОФ Постановления Правительства РФ №1 от 01 января 2002 г. В случае приобретения основного средства бывшего в эксплуатации срок полезного использования определяется с учетом износа. Первоначальная стоимость основных средств амортизируется по установленным нормам, линейным способом.
- Таможенные пошлины, сборы включаются в стоимость импортного товара и учитываются на 41 счете.
- Организация применяет ПБУ 18 и ведет следующие налоговые регистры:
 - Регистр «Транспортные расходы до склада»
 - Регистр «Разницы бухгалтерского и налогового учетов/ ПБУ 18»
 - Регистр «Расчет амортизации основных средств».
- Для расчета налога на прибыль используется метод определения выручки от реализации по начислению. Для расчета налога на добавленную стоимость используется метод определения выручки по начислению.
- В 2010 году активы, стоимостью до 20 000,00 рублей, отвечающие признакам основных средств, учитываются в составе МПЗ.
- НМА принимаются к бухгалтерскому учету по сумме фактических затрат на приобретения, за исключением НДС. Переоценка и проверка НМА на обесценение не производится. Начисление амортизации производится линейным способом с использованием балансового счета 05.
- В 2010 году ставка налога на прибыль 20%.

И/ Список аффилированных лиц на 31.12.2010

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	4	6	7
1	Макаренко Валерий Викторович	Договор купли-продажи акций от 15.04.2005 г.; Совет директоров	50,00001%	50,00001%
2	Макаренко Анна Чарьевна	Договор купли-продажи акций от 15.04.2005 г.; Совет директоров	49,99999%	49,99999%
3	Макаренко Георгий Валерьевич	Совет директоров	0	
4	Малик Вадим Владимирович	Совет директоров	0	
5	Кипятков Владимир Валентинович	Совет директоров	0	
6	Ким Алексей Константинович	Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа (генеральный директор)	0	
7	Общество с ограниченной ответственностью «РТН»	Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит данное открытое акционерное общество	0	
8	Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»	Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит данное открытое акционерное общество	0	
9	Открытое акционерное общество «Мурманский социальный коммерческий банк»	Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит данное открытое акционерное общество	0	
10	Компания «Raycom Shipping Service Corporation»	Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит данное открытое акционерное общество	0	
11	Компания «Raycom Shipping Aktiebolag»	Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит данное открытое акционерное общество	0	
12	Открытое акционерное общество «Дубненский хлебокомбинат»	Лицо принадлежит к группе лиц, к которой принадлежит данное открытое акционерное общество	0	

О/ Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг, отраженная по строке 010 «Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг» отчета о прибылях и убытках, представляет собой:

1. Оптовая торговля – 2 607 106 243,11
 2. Экспортная выручка (транспортные услуги) – 23 804 854,93
 3. Информационно-консультационные услуги – 187 800,20
 4. Складское хранение – 20 415 440,91
 5. Транспортно-лицензируемая деятельность – 14 623 620,77
 6. Аренда помещения – 688 947,03
 7. Монтажные работы – 74 754 119,51
 8. Проектные работы – 14 850 512,00
 9. Послегарантийное обслуживание – 3 098 231,04
 10. Организация таможенного оформления товаров, оформление транзитной документации – 30 800,00
 11. Организация услуг страхования – 3 100 927,81
 12. Услуги по радиоизмерениям и оптимизации – 2 648 250,00
 13. Техническая поддержка, проведение ТО на объектах связи – 16 913 612,84
- Итого: 2 782 223 360,15**

П/ Величина налога на прибыль для целей налогообложения определена исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства и составила 38 947 тыс.руб.

Движение по ОНА за 2010

Остаток на 01.01.2010	Поступило	Погашено	Остаток на 31.12.2010
20 633 107,92	44 944 289,94	61 632 103,56	3 945 294,30

Движение по ОНО за 2010

Остаток на 01.01.2010	Поступило	Погашено	Остаток на 31.12.2010
502 072,88	9 390 262,23	9 915 067,56	1 026 878,21

Чистая прибыль по стр. 190 составила 218 925 тыс.руб.

Базовая прибыль на 1 акцию по стр.201 Формы 2 составляет 218,925 рублей

Генеральный директор:



Ким А.К.

Главный бухгалтер:

Форис О.Н.